

Návrh
Zmluva o dielo
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka
/ § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb./

Článok I. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ: Obec Koprivnica

Sídlo	:	Koprivnica 126, 086 43 Koprivnica
Splnomocnený zástupca	:	Ing. Peter Krupa – starosta obce
IČO	:	00322164
DIČ	:	2020778826
Tel.:	:	+421 54 739 33 28
Email	:	koprivnica@koprivnica.sk

1.2. Zhotoviteľ

Splnomocnený zástupca	:	GARDEN TEAM s.r.o.
Oprávnený rokovať vo veciach	:	Milan Gaňa
- zmluvných	:	Milan Gaňa
- technických	:	Milan Gaňa
IČO	:	47521139
DIČ	:	2023920932
IČ DPH	:	SK2023920932
Bankové spojenie	:	4025726607/7500
Číslo účtu	:	SK61 7500 0000 0040 2572 6607
Zapísaný	:	Zapísaná na Žilina, odd. Sro, vl.č.60770/L

1.3. Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „**Zateplenie budovy obecného úradu**“ je prieskum trhu v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako zákazka s nízkou hodnotou. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka zhotoviteľa – rozpočet, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za prílohu č. 1 tejto zmluvy.

1.4. Miesto stavby: Obecný úrad Koprivnica, Koprivnica 126, 086 43 Koprivnica

Článok II. Predmet plnenia.

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Zateplenie budovy obecného úradu**“
- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
- dielo zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy
- 2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze – Výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy

Článok III. Čas plnenia.

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
 - b) termín dodania kompletného zmluvného diela bude 12/2019
- 3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela.
- V prípade takého to prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa, má zhotoviteľ právo napredĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl.III, odstavce 1b tejto zmluvy, a to obdobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a taktoupravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela.

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu	
základ ceny pre DPH	6 727,37 EUR
DPH 20%	1 345,47 EUR
Celková cena spolu s DPH	8 072,84 EUR

Slovom: osemtisícšedemdesiatdva EUR osemdesiatštyri centov

- 4.2.1 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia.

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Splatnosť faktúr je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, číslo zmluvy o pridelení dotácie, evidenčné číslo stavby
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, a súpis vykonaných prác.

5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

Článok VII. Vykonanie diela.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

7.3. Zhotoviteľ uskutoční dielo do 3 mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska.

Článok VIII. Ostatné ustanovenia.

8.1. Zmluvné strany sa zväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

8.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení dotácie z Ministerstva vnútra SR a Prezídia Hasičského a záchranného zboru, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok IX. Záverečné ustanovenia.

9.1. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami, stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

9.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.

9.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ocenený výkaz výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č. 1 k ZoD).

9.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

9.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

9.7. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Koprivnici, dňa 11.12.2018
objednávateľ

V Bytci, dňa 10.12.2018
zhotoviteľ

Ing. Peter Krupa
starosta obce Koprivnica

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Zateplenie stropu obecného úradu a kultúrneho domu Koprivnica	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Obec Koprivnica
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Koprivnica, Koprivnica 126, Koprivnica 086 43	00322164	
Projektant			
Zhotoviteľ	GARDEN TEAM s.r.o., Lombardiniho 1648, Bytča 014 01	47521139	SK2023920932
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Milan Gaňa	3.12.2018	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m j.	Počet	Náklady / 1 m j.	Počet	Náklady / 1 m j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady - EUR							
A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1 HSV	Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zasad. staveniska	0,00%	0,00
2	Montáž	1 752,21	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Minostav. doprava	0,00%	0,00
3 PSV	Dodávky	3 054,34	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00%	0,00
4	Montáž	1 920,82	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Ostatné	0,00%	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7 ZRN (r. 1-6)		6 727,37	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)		0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	6 727,37
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 6 727,37	1 345,47
		25 Cena s DPH (r. 23-24)	8 072,84
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochty a odpochty
Zhotoviteľ		26 Dodávky objednávateľa	0,00
		27 Kľzáva doložka	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28 Zvýhodnenie	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Zateplenie stropu obecného úradu a kultúrneho domu Koprivnica

Objekt:

Objednávateľ: Obec Koprivnica, Koprivnica 126, Koprivnica 086 43

Zhotoviteľ: GARDEN TEAM s.r.o., Lombardiniho 1648, Bytča 014 01

JKSO:

EČO:

Spracoval: Milan Gaňa

Dátum: 3.12.2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV				1 752,21
6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 538,18
1 011	611461141		Štierka stropov vyrovnávací BAUMIT, strojne miešaná ručne nanášaná hr 3 mm	m2	71,437	5,774	412,48
2 011	625991050		Zateplenie doskami POLYSTYREN 1200x500 27 5kg systém BAUMIT hr. 5cm bez omietky	m2	71,437	15,758	1 125,70
9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				214,03
3 003	941941041		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	71,437	1,300	92,87
4 003	941941291		Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	71,437	0,897	64,08
5 003	941941841		Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	71,437	0,799	57,08
PSV			Práce a dodávky PSV				4 975,16
713			Izolácie tepelné				4 764,32
6 713	713111111		Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad voľne	m2	409,368	0,776	379,75
7 631	6314150020		Nobasil MPN hrúbky 50 mm, doska z minerálnej vlny	m2	1 076 610	2,837	3 054,34
8 713	713191125		Izolácie tepelné, doplnky, podláh, stropov zvrchu, striech prekrytím pásmom do výšky 100mm fóliou	m2	548,092	2,307	1 264,45
9 713	998713202		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	46,985	1,400	65,78
784			Dokončovacie práce - maľby				210,84
10 784	784412301		Pačokovanie vápenným mliekom dvojnás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	253,417	0,267	67,66
11 784	784452271		Maľby z maľarských zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednotfarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	253,417	0,565	143,18
			<u>Celkom</u>				<u>6 727,37</u>

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie stropu obecného úradu a kultúrneho domu Koprivnica

Objekt:

Objednávateľ: Obec Koprivnica, Koprivnica 128, Koprivnica ORB 43

Zhotoviteľ: GARDEN TEAM s.r.o., Lombardiniho 1848, Bytča 014 01

Dátum: 3.12.2018

JKSO:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Sum celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	1 752,21	1 752,21	6,019	0,000
6	Upravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00	1 538,18	1 538,18	4,580	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	214,03	214,03	1,438	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	3 054,34	1 920,82	4 975,16	1,708	0,000
713	Izolácie tepelné	3 054,34	1 709,98	4 764,32	1,615	0,000
784	Dokončovacie práce - maľby	0,00	210,84	210,84	0,093	0,000
<u>Celkom</u>		<u>3 054,34</u>	<u>3 673,03</u>	<u>6 727,37</u>	<u>7,727</u>	<u>0,000</u>